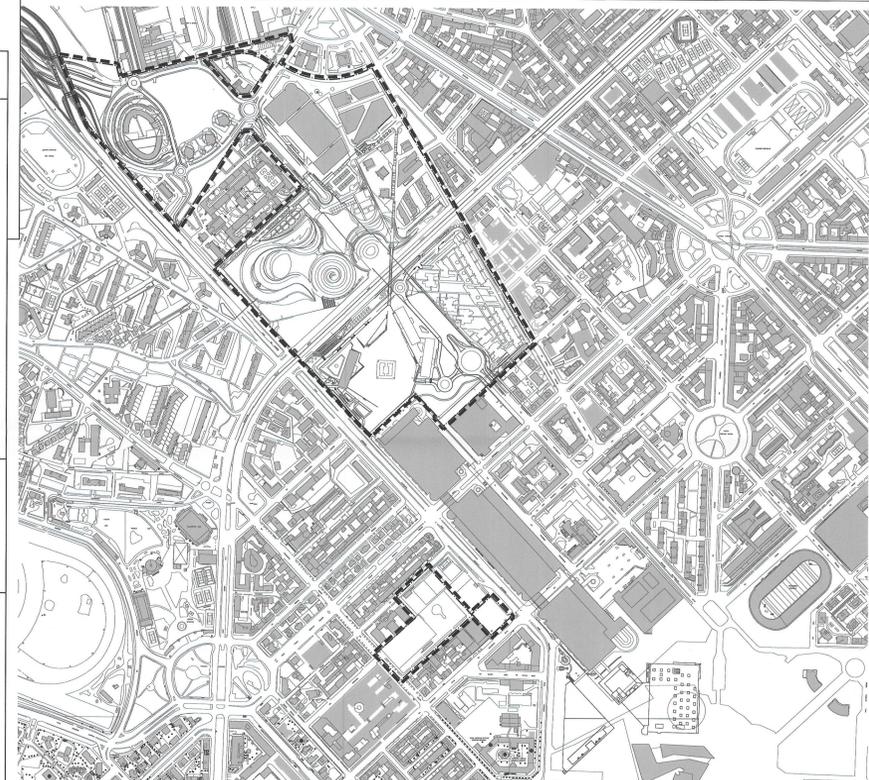


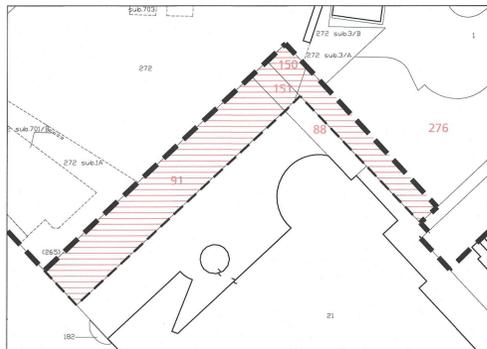


STRALCIO VARIANTE P.R.G. - delibera G.R. 2265/2000 e ratifica del C.C. delibera 144/2000 - scala 1:5000

LEGENDA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI	LEGENDA DELLE MODALITA' D'INTERVENTO	LEGENDA DEI SIMBOLI	CLASSIFICAZIONE DELLA VIABILITA'
<p>--- Limite di zona funzionale</p> <p>+++ Limite di rispetto ambientale</p> <p>--- Limite del territorio comunale</p> <p>R Zone residenziali</p> <p>Rx Zone residenziali con vincolo topologico</p> <p>R1 Zone residenziali con specificita' presenza di insediamenti artigianali e industriali</p> <p>R1A Zone residenziali con specificita' presenza di terziario amministrativo</p> <p>I Zone industriali e artigianali</p> <p>IA Zone industriali e artigianali con ammissa fattibilita' di autoconsumo</p> <p>IR Zone industriali e artigianali con specificita' presenza residenziale</p> <p>TA Zone terziario-amministrative</p> <p>CC Zone per centri commerciali</p> <p>SC Zone per spazi pubblici o riservati alle attivita' collettive a livello comunale</p> <p>VC Zone per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport a livello comunale</p> <p>SI Zone per attrezzature pubbliche di interesse generale a livello intercomunale</p> <p>VI Zone per spazi pubblici a parco a livello intercomunale</p> <p>VA Verde agricolo compreso nei parchi pubblici urbani e periurbani</p> <p>SP Zone per servizi sportivi</p> <p>SVS Zone per servizi sportivi</p> <p>SS Zone per servizi speciali</p> <p>ST Zone per servizi ed impianti tecnologici</p> <p>M Zone per attrezzature connesse alle residenze</p> <p>MS Zone per attrezzature connesse alle residenze con presenza di funzioni pubbliche e di interesse pubblico</p> <p>V Zone per la viabilita'</p> <p>SR Zone di rispetto stradale</p> <p>IF Zone per impianti ferroviari</p> <p>Zone residenziali semi estensive per le quali si applica la disciplina del presente P.R.G. approvato con D.P.R. 30.5.1953</p> <p>Parcheggi realizzati ai sensi della legge 29.5.1989 n° 205</p>	<p>Zona omogenea A</p> <p>Zona omogenea A - Centro storico</p> <p>Area di salvaguardia ambientale</p> <p>Zone omogenee B2 e relativa numerazione</p> <p>Perimetro delle zone omogenee B3</p> <p>Zone destinate a nuovi insediamenti C con relativa numerazione di Area residenziale di concentrazione fondaria</p> <p>Perimetro delle zone di parco da attuare contestualmente agli interventi residenziali nelle zone C, indicate</p> <p>Zone destinate a nuovi insediamenti D</p> <p>Zone intermedie di tipo attuato in variante di cui all' art. 3 L.P. 1992 e D.L.C. 15/09/95</p> <p>Zone intermedie di tipo attuato in variante di cui all' art. 3 L.P. 1992 e D.L.C. 15/09/95</p> <p>Zone intermedie di tipo attuato in variante di cui all' art. 3 L.P. 1992 e D.L.C. 15/09/95</p> <p>Zone di pianificazione integrata disciplinate dal P.I. n° 1, ai sensi della L.R. 30/5/1953, della L. 1/10/2000, del Documento di Recupero approvato dal Consiglio Comunale con delibera n° 48 del 5.6.2000 e successive integrazioni</p> <p>P.I. n° 1, art. 10 - attuazione del Programma Comunale per l'Edilizia Residenziale Pubblica, di cui alla D.C. n° 10/2000</p> <p>Zone intermedie di tipo attuato in variante di cui all' art. 3 L.P. 1992 e D.L.C. 15/09/95</p> <p>Zone speciali - limiti di intervento e relativa numerazione</p> <p>Zone di riabilitazione urbana e relativa numerazione</p> <p>Zone di trasformazione urbana - Z.T. e relativa numerazione</p> <p>Z.T. 1 ★ Previsione di funzione terziaria presenza di funzione artigianale</p> <p>Z.T. 2 ★ Previsione di funzione commerciale presenza di funzione artigianale</p> <p>Z.T. 5 ★ Localizzazione G.U.I.</p> <p>Z.T. 5 ★ Previsione di funzione produttiva presenza di funzione artigianale</p> <p>Perimetro accordo di programma e relative specificazioni</p> <p>Zone " Garibaldi Repubblica "</p> <p>Zone " Caserma dei Fusi "</p> <p>Zone " Via Galvani "</p> <p>Zone " P.I. 1, Isola de Castella "</p> <p>Area compresa nel Parco Naturale Nord Milano Legge Regionale n° 23 del 19/10/2006</p>	<p>V.n.n. Zone di recupero V e relativa numerazione</p> <p>R.n.n. Zone di recupero R e relativa numerazione</p> <p>▲ Ambiti sottoposti a pianificazione speciale (esclusi dal " Procedimento di intervento a progetto guida" allegato alla specifica variante al P.R.G.)</p> <p>▲ Area a verde privato (esclusa dal " Procedimento di intervento a progetto guida" allegato alla specifica variante al P.R.G.)</p> <p>● Previsione del piano di edilizia economica popolare vigente e successive adozioni</p> <p>● Previsione del piano integrativo di edilizia economica popolare</p> <p>● Obiettivi</p> <p>● Centri scolastici</p> <p>● Istruzione superiore</p> <p>● Università</p> <p>● Strutture religiose e per il culto</p> <p>● Caserme</p> <p>● Punti di sosta attrezzati nei parchi</p> <p>● Area intermedia dal vincolo di verde privato (esclusa dalla legge)</p> <p>● Venti delibere G.R.L. n° 43/25 del 15.03.1995</p> <p>● Pacchetti afferenti al polo storico di Fiera Milano, in applicazione della nuova integrazione all'Accordo di Programma sulla riqualificazione del sistema ferroviario lombardo</p> <p>● Pacchetti d'intervento a parcella Abbateggio</p> <p>● Zone con vincolo di riferimento di cui alla delibera n° 48 del 5.6.2000</p> <p>● Polo urbano fiero</p> <p>SS b 211 Istituto di Ricerca Scientifica</p> <p>SS b 511 Borsa Valori</p> <p>SS b 622 Strutture annesse e servizi per la distribuzione commerciale d'ingrosso</p> <p>SS b 64 Palazzo del Giuoco</p> <p>SS b 65 Magazzini frigoriferi</p> <p>SS b 66 Centro elettronico sperimentale italiano (C.E.S.I.)</p> <p>SS b 711 Strutture per l'amministrazione della Giustizia</p> <p>SS b 72 Case circondariali</p> <p>SS b 88 Caserme</p> <p>SS b 101 Aeroporto</p> <p>SS b 102 Area di servizio per la manutenzione stradale</p> <p>SS b 104-c/16 Interscambio di Roggvedo</p> <p>SS b 112 Sede Enel</p> <p>SS c 23 Centri sportivi ricettivi per lo spettacolo</p> <p>SS d1 Pacchetti su aree scoperte per mezzi pesanti</p>	<p>● Magia fondamentale</p> <p>● Viabilita' comprensoriale primaria</p> <p>● Viabilita' comprensoriale</p> <p>● Viabilita' urbana primaria</p> <p>● Viabilita' urbana secondaria</p> <p>● Viabilita' di connettivo</p> <p>● Strada parco</p> <p>● Percorsi ciclistazionali</p> <p>● Area destinata alla viabilita' a seguito della legge 23.8.1989 n° 393 (Colombo '92)</p> <p>● Limite relativo a progetti di opere pubbliche</p> <p>Perimetro Ambito AIP "Progetto Portello"</p> <p>Limite indicativo delle aree di proprietà dell'amministrazione dello Stato per le quali il presente Piano è stato annullato, con decisione n° 77561 del Consiglio di Stato, le determinazioni del P.R.G. approvate dalla G.R. in data 29/05/1991 n° 29471</p> <p>Limite della zona stakata relativa alle varianti al P.R.G. approvate con decreto del Presidente della Repubblica in data 30.5.1953 riguardante il Quartiere Gallarate, la zona Toronica, Ivrea e centro contermini</p> <p>Approvazione G.R.L. n° 21/12 in data 23.1.79</p>



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - scala 1:5000



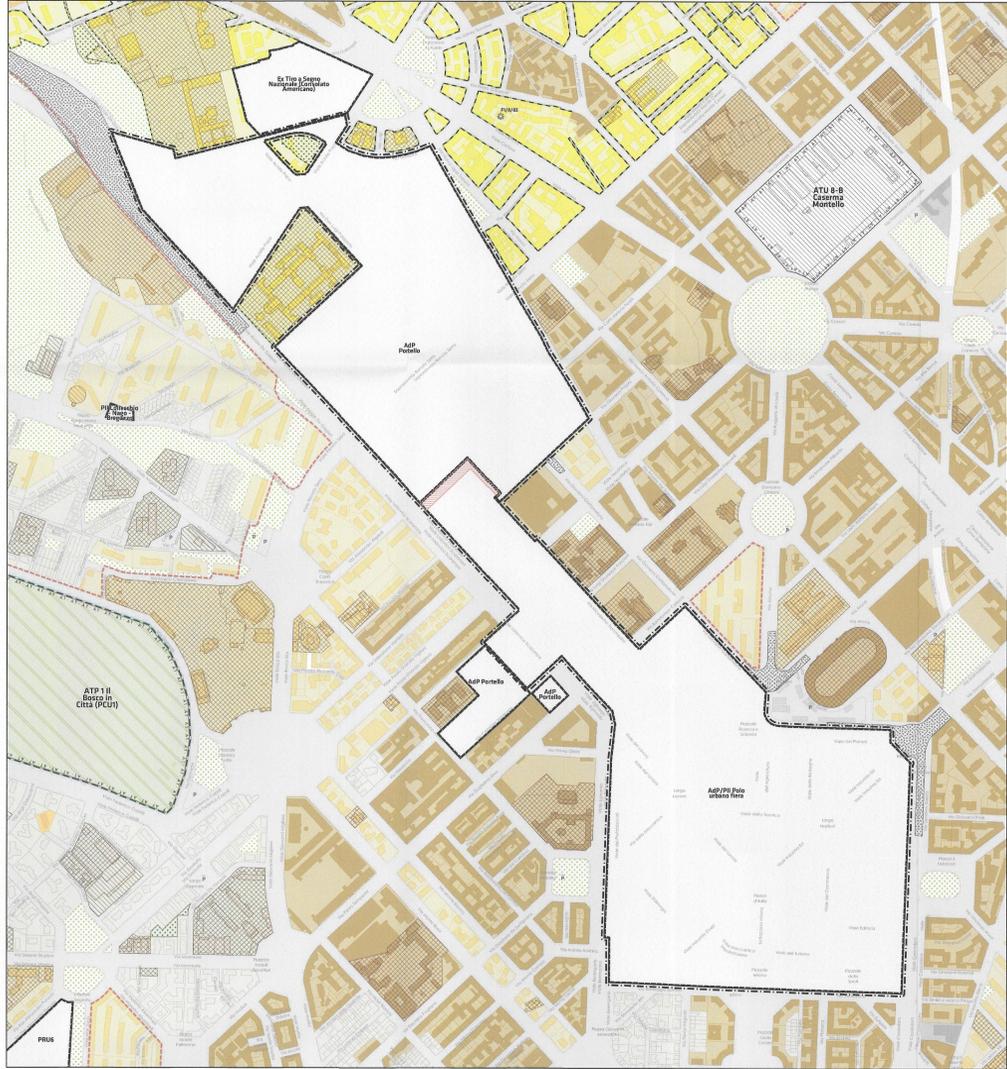
ESTRATTO CATASTALE - scala 1:1000

AREA OGGETTO DI RETTIFICA DEL PERIMETRO

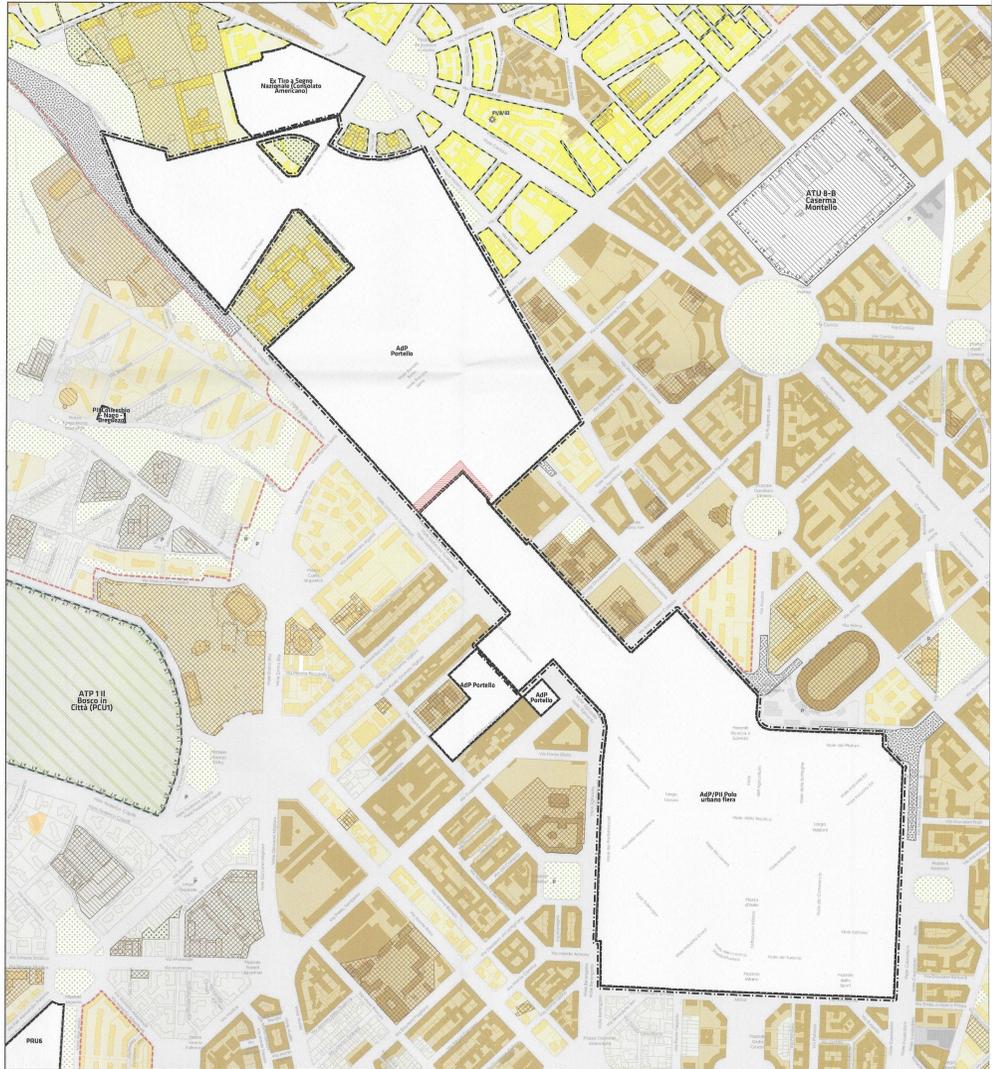
PERIMETRO VIGENTE

PERIMETRO VARIANTE

TUC - Tessuto urbano consolidato	NAF - Nuclei di antica formazione: Tipologie di intervento (Titolo II - Capo I)	ADR - Ambiti contraddistinti da un disegno urbanistico riconoscibile (Titolo II - Capo II)	ARU - Ambiti di rinnovamento urbano (Titolo II - Capo III)	Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali (Titolo III - Capo II)	Norme transitorie e finali (Titolo V)	Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi
<p>TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)</p> <p>NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a.i)</p> <p>TRF - Tessuto urbano di recente formazione (Art. 2.1.a.ii)</p>	<p>Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)</p> <p>Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro (Art. 13.2.a)</p> <p>Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo (Art. 13.2.b)</p> <p>Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia e, in tal caso, col mantenimento della sagoma, del sedime e della facciata prospettante lo spazio pubblico (Art. 13.2.c)</p> <p>Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo (Art. 13.2.b)</p> <p>Completamento del fronte continuo (Art. 13.3.a)</p> <p>Recupero e realizzazione di corti, cortili e giardini (Art. 13.3.b)</p>	<p>Tessuti urbani compatti a cortina (Art. 15.2)</p> <p>Tessuti urbani a impianto aperto (Art. 15.3)</p> <p>Tessuti urbani della città giardino (Art. 15.4)</p> <p>Tipologia rurale (Art. 15.5)</p> <p>Insiemi urbani unitari (Art. 15.6)</p>	<p>Tessuti di rinnovamento urbano (Art. 17.2)</p> <p>Allineamento di almeno il 50% della linea di altezza dell'edificio sul confine con lo spazio pubblico entro l'involuppo limite (I) (Art. 17.2.a)</p> <p>Annetamento di almeno 3 m. della linea di altezza dell'edificio sul confine di proprietà verso lo spazio pubblico (Art. 17.2.b)</p>	<p>Parco Nord Milano (Art. 19.4)</p> <p>Parco Agricolo Sud Milano (Art. 19.3)</p> <p>Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)</p> <p>Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)</p> <p>Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (Art. 27, NTA PTC)</p>	<p>Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati (Art. 31)</p> <p>Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano (Art. 33)</p> <p>Piani attuativi obbligatori (PA) (Art. 35)</p>	<p>Servizi alla persona esistenti</p> <p>Servizi indispensabili</p> <p>Servizi generali</p> <p>Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico</p> <p>Infrastrutture viarie esistenti</p> <p>Area per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette)</p> <p>Infrastrutture viarie di nuova previsione su aree già destinate a servizi e in ambiti in "Norme transitorie e finali"</p> <p>Infrastrutture ferroviarie esistenti</p> <p>Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente</p> <p>Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente esistenti</p> <p>Infrastrutture tecnologiche per l'ambiente soggette ad autorizzazione provinciale (di cui al D.Lgs. n. 152 del 3.4.2006 e s.m.). (aggi. novembre 2015)</p> <p>Verde urbano</p> <p>Verde urbano esistente</p> <p>Aree per il verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)</p> <p>Spazi per la sosta</p> <p>Parcheggi a raso e multipiano</p> <p>Parcheggi a raso e sotterranei</p> <p>Parcheggi sotterranei</p> <p>Infrastrutture aeroportuali esistenti</p> <p>Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (pertinenze indirette)</p>



STRALCIO TAVOLA R.02 PGT VIGENTE - scala 1:5000 - Delibera C.C. 16/2012 e pubblicazione BURL 47 del 21/11/2012



STRALCIO TAVOLA R.02 PGT VARIANTE - scala 1:5000

**Milano**

Comune di Milano

Area Pianificazione Urbanistica Attuativa e Strategica

IL DIRETTORE DI AREA  
Arch. Marco Porta

ATTO INTEGRATIVO E MODIFICATIVO DELL' ACCORDO DI PROGRAMMA "PROGETTO PORTELLO"

ALLEGATO B

**01**  
(ex tav.00-all. 1b)

Codice archivio: 175901/AN/3/09

Settembre 2014

Aggiornamento: Novembre 2016

Gruppo di lavoro: Arch. Monica Moschella

Collaboratori esterni: Arch. Michele Schiavulli, Arch. Marco Laneri

Disegnatori: Geom. Giampaolo Brusamolino, Carmen Bozzetti

Zone di dec. s

Qualitativo: CD-3.4, CD-5.6

Densitativa mq.: 0.65

Scala: 1:5000

Publicazione: del \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Descrizione tavola:

**STRUMENTI URBANISTICI**

- Stralcio variante P.R.G. (Delibera G.R. 2265/2000 e ratifica del C.C. delibera 144/2000)
- Estratto aerofotogrammetrico
- Stralcio tavola "R.02 PIANO DELLE REGOLE" vigente (Delibera C.C. 16/2012 e pubblicazione BURL 47 del 21/11/2012)
- Stralcio tavola "R.02 PIANO DELLE REGOLE" variante
- Individuazione area oggetto di rettifica del perimetro