

Stesura originale
 Giugno 2018

Data
 Marzo 2019

Adozione:
 Delibera n. 2 Seduta Consiliare del 05/03/2019

Approvazione:
 Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...

Pubblicazione:
 BURL Serie Avvisi e Concorsi n. ... del ...

ELABORATO EMENDATO A SEGUITO DELLA
 DELIBERA DI ADOZIONE n. 2/2019

Quadrante: Unico
 Scala: 1:20.000
 Tutte le aree indicate
 le informazioni riportate in legenda potrebbero non essere integralmente
 identificabili in mappa

Assessorato all'urbanistica, verde e agricoltura
 Direzione Urbanistica
 Area Pianificazione Urbanistica Generale

Sindaco: Giuseppe Sala
 Assessore: Pierfrancesco Maran
 Direttore Direzione: Franco Zinna
 Direttore Area: Simona Collarini
 Responsabile Unità Pianificazione Generale: Marino Bottini

BENI CULTURALI
 Codice dei beni culturali e del paesaggio (Dlgs n. 42/2004 - Parte Seconda) e Protezione del diritto d'autore e di altri diritti connessi al suo esercizio (Legge n. 633/1994)

- Immobile sottoposto a tutela diretta con apposito provvedimento (art. 10, Dlgs n. 42/2004)
- Facciata sottoposta a tutela diretta con apposito provvedimento (art. 10, Dlgs n. 42/2004)
- Immobile sottoposto a tutela diretta per legge (*) (art. 12.1, Dlgs n. 42/2004)
- Immobile con prescrizione di tutela indiretta con apposito provvedimento (art. 45, Dlgs n. 42/2004)
- Immobile con protezione del diritto d'autore con apposito provvedimento (art. 20, Legge n. 633/1994)

(*) Individuazione non esaustiva. Sono sottoposti a tutela per legge le cose immobili e mobili appartenenti allo Stato, alle regioni, agli altri enti pubblici territoriali, nonché ad ogni altro ente ed istituto pubblico e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ivi compresi gli enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, opera di autore non più vivente e la cui esecuzione risale ad oltre settanta anni (art. 12 c. 1). In particolare si evidenzia la presenza delle pubbliche piazze, vie, strade e altri spazi aperti urbani di interesse artistico o storico (art. 10 c. 4-let. g).

BENI PAESAGGISTICI
 Codice dei beni culturali e del paesaggio (Dlgs n. 42/2004 - Parte Terza)

- Alberi monumentali tutelati con apposito provvedimento (**)
- Ville, giardini e parchi che si distinguono per la loro non comune bellezza tutelati con apposito provvedimento (art. 136.1.b)
- Complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici tutelati con apposito provvedimento (art. 136.1.d)
- Edifici ricompresi nell'ambito di tutela su cui si affacciano
- Facciate fino al colmo degli edifici ricompresi nell'ambito di tutela su cui si affacciano
- Area a verde da mantenere e/o da valorizzare (art. 2, Norme e criteri per la tutela delle aree a verde, DGR n. 5/62221 del 30-12-1994)
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua individuati con DGR n. 4/12028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/32665 del 17-05-1988 (***) (art. 142.1.d)
- Fasce dei corsi d'acqua individuati con DGR n. 4/12028 del 25-07-1986, DGR n. 4/14809 del 25-11-1986 e DGR n. 4/32665 del 17-05-1988 (***) (art. 142.1.d)
- Parchi (***) (art. 142.1.f)
- Boschi (***) (art. 142.1.g)

(**) Elenco approvato con DM n. 5450 del 19-12-2017 ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 10/2013 "Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani".
 (***) Ambiti sottoposti a tutela per legge.

AREE NATURALI PROTETTE
 Legge quadro sulle aree protette (Legge n. 394/1991)

- Aree naturali protette (aree proposte)

ALBERI DI INTERESSE MONUMENTALE
 Repertorio degli alberi di interesse monumentale (PTCP - 2014)

- Alberi singoli
- Alberi in gruppi
- Alberi in filari
- Alberi in gruppi

ZONE DI PRESERVAZIONE E SALVAGUARDIA AMBIENTALE
 Piano Territoriale Regionale d'Area Navigli Lombardi (PTRA - 2017) (***)

- Fascia di tutela di 100 m dalle sponde del Naviglio Pavese (PTRA, Sezione Territoriale - Obiettivo 1 "Strategia di tutela territoriale per la valorizzazione paesistica del Naviglio")
- Ambito interessato dal programma di Expo (PTRA, Sezione Territoriale - Obiettivo 5 "Progetto EXPO - Costruzione di un corridoio sostenibile")
- Grande corridoio sostenibile di Expo - Fascia A

(***) Previsioni a efficacia diretta e cogente ai sensi dell'art. 20 della LR n. 12/2005.

AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO SOGGETTE A CONTROLLO ARCHEOLOGICO PREVENTIVO
 Regolamento Edilizio (art. 66)

- Zone di rischio archeologico
- Zona A
- Zona B
- Rinvenimenti archeologici e zone sensibili (Fasce di 50 m)
- Tracciati stradali storici e zone sensibili (Fasce di 100 m)

