



LA REVISIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO | MILANO 4CITTA'



GRANDI TEMI

Ambiente

Impatti edilizi

Casa

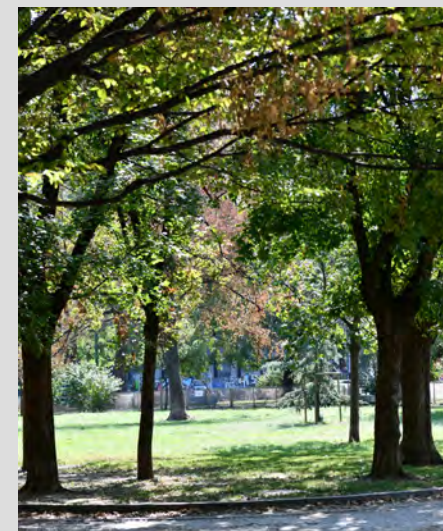
Quartieri

Scala Metropolitana



**OGNI NUOVO PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEVE CONTRIBUIRE
ALLA MILANO **PROSSIMA**, **EQUA**, **BELLA** E **SOSTENIBILE****

**INDICE DI EDIFICABILITA' BASE 0,35 mq/mq INCREMENTABILE SOLO SE
CONTRIBUISCE ALLE 4 CITTA'**





CITTAEQUA

CASA ACCESSIBILE

20.000 NUOVI ALLOGGI ENTRO IL 2035

**ABBASSARE LA SOGLIA DI INTERVENTO SOTTO I
10.000 MQ. ED ESTENDERE L'HOUSING SOCIALE
A TUTTA LA CITTA'**

ULTERIORE IMPULSO AD ALLOGGI PER STUDENTI

NUOVE SOLUZIONI PER L'ABITARE
(Co-housing / Low cost / Temporaneo)



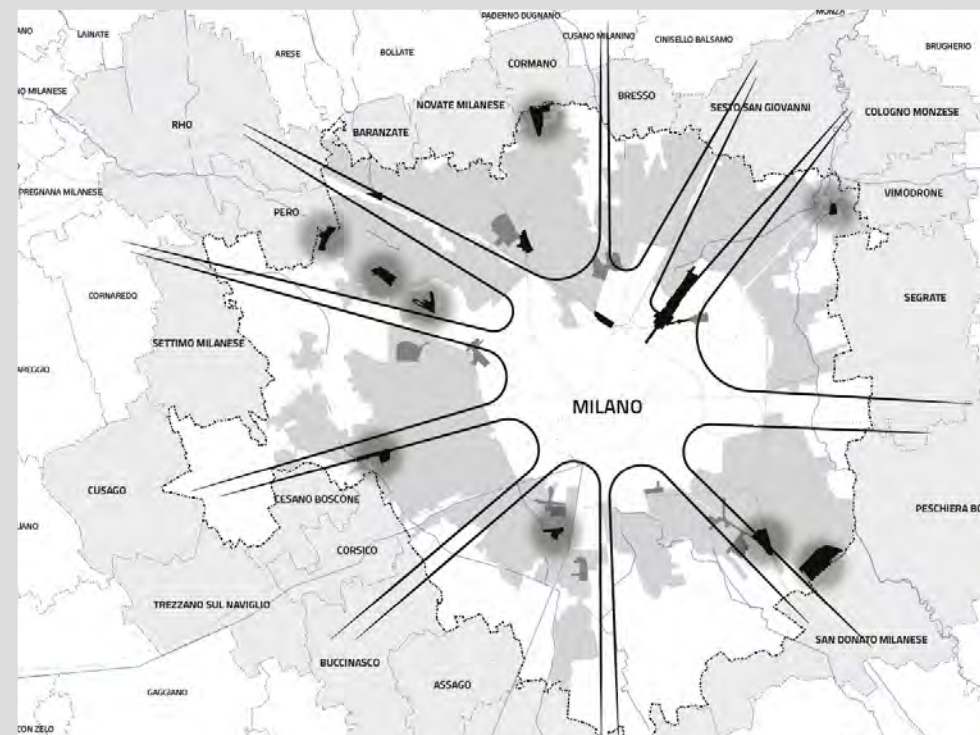


CITTASOSTENIBILE CITTABELLA

NUOVE PORTE DELLA CITTA'

10 Nodi: un progetto di scala metropolitana

**RIGENERARE I NODI DI INTERSCAMBIO PER
INSTAURARE NUOVE RELAZIONI CON LA
CITTA' METROPOLITANA E INCREMENTARE
L'HOUSING SOCIALE > + 10.000
ALLOGGI**





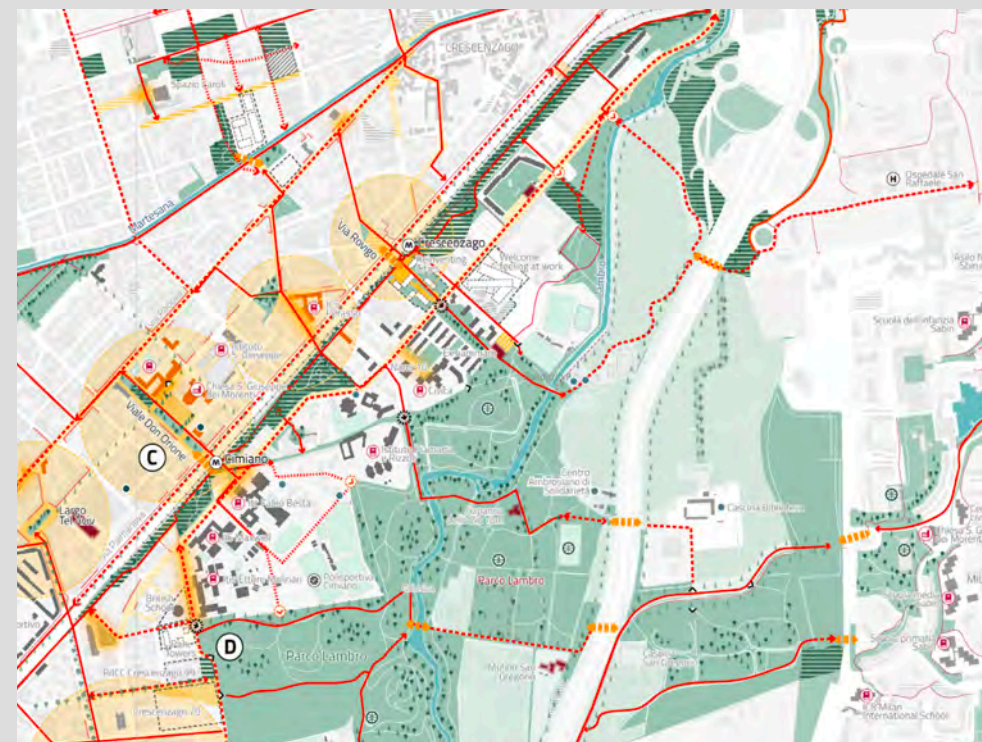
CITTAPROSSIMA

SUPERATLAS DEI QUARTIERI

Ricucire, Connettere, Integrare

UN ATLANTE PER RIDISEGNARE LO SPAZIO PUBBLICO DEI QUARTIERI SULLA BASE DELL'ESPERIENZA DEGLI STUDI D'AREA MOSAICO SAN SIRO E SISTEMA NORD EST

NEI 2 STUDI D'AREA 830.000 m2 DI SPAZIO PUBBLICO DA RIQUALIFICARE



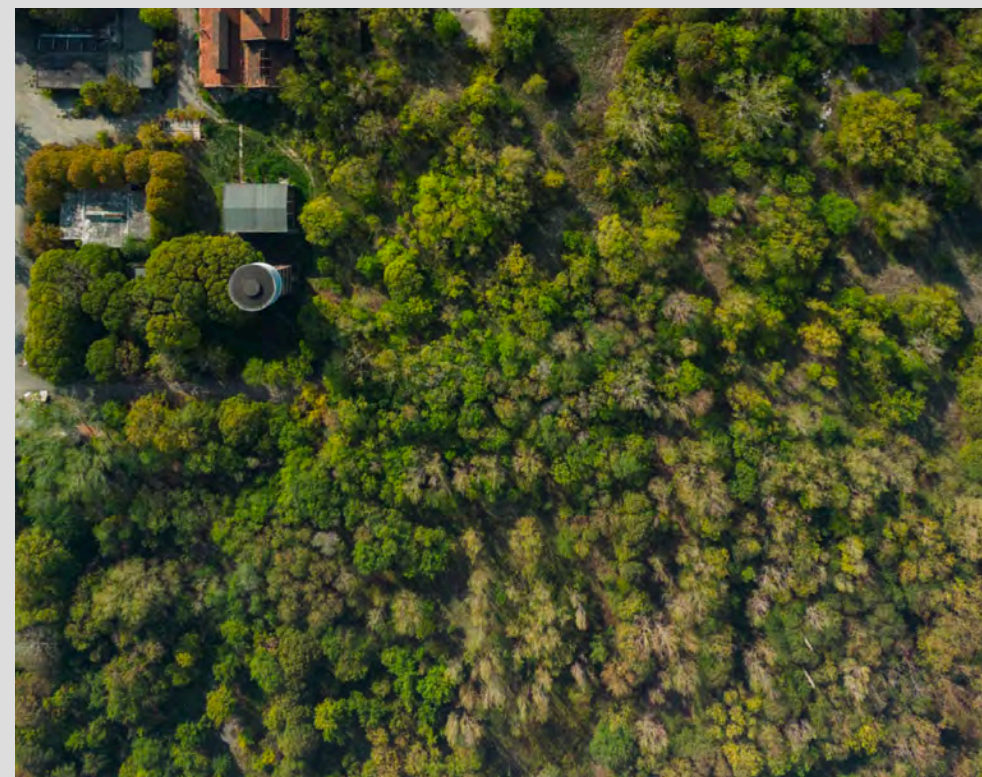


CITTASOSTENIBILE

MAGGIOR TUTELA DEI SUOLI NATURALI

1,5 ML m2 DI AREE oggi edificabili rimarranno verdi

**NUOVE REGOLE PER ASSICURARE L'INCREMENTO DI
AREE VERDI IN AMBITI EDIFICABILI**





CITTASOSTENIBILE

CITTA' PIU' SANA

**RAFFORZARE LE POLITICHE PER LE EMISSIONI
ZERO E PER L'ADATTAMENTO CLIMATICO**

INCENTIVARE IL RECUPERO DELL'ESISTENTE

PIANIFICARE UNA MOBILITA' PIU' SOSTENIBILE





CITTAPROSSIMA

PIU' SPAZIO PUBBLICO

**INCREMENTARE LE AREE PUBBLICHE E LE
CONNESSIONI**

**MAGGIORI CESSIONI E ASSERVIMENTI ANCHE NEI
PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI**





CITTABELLA

QUALITA' URBANA E REGOLE TRASPARENTI

REGOLE MORFOLOGICHE PIU' CHIARE E MENO DISCREZIONALI

PROGETTARE UNA CITTA' DI QUALITA'

ATTENZIONE A IDENTITA' URBANE, PREESISTENZE, CONTESTI LOCALI





CITTABELLA CITTAEQUA

RIEQUILIBRARE LO SVILUPPO

**MILANO GLOBALE E METROPOLI DI
QUARTIERI**

**GOVERNARE E INDIRIZZARE LA
DENSIFICAZIONE**





CITTABELLA CITTAPROSSIMA

RIGENERARE LE INFRASTRUTTURE

**RIDURRE E DEPAVIMENTARE LE SUPERFICI
STRADALI**

**RICONVERTIRE VIADOTTI E INFRASTRUTTURE
ELIMINARE LA PREVISIONE DI NUOVA VIABILITA'
DI INGRESSO IN CITTA'**

RIQUALIFICARE DEPOSITI E IMPIANTI



LA REVISIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO | MILANO 4CITTA'

1. **CITTAEQUA - CITTASOSTENIBILE - CITTAPROSSIMA - CITTABELLA**
2. **CASA ACCESSIBILE > 20.000 nuovi alloggi di Housing sociale**
3. **NUOVE PORTE DELLA CITTA' > 10 nodi: un progetto di scala metropolitana**
4. **SUPERATLAS DEI QUARTIERI > Gli studi d'area estesi alla città**
5. **MAGGIOR TUTELA DEI SUOLI NATURALI > 1,5 milioni mq. di aree sottratte all'edificazione**
6. **CITTA' PIU' SANA > Allineare le regole al Piano Aria Clima**
7. **PIU' SPAZIO PUBBLICO > Incrementare aree pubbliche e connessioni**
8. **QUALITA' URBANA E REGOLE TRASPARENTI > Regole chiare e semplici, Identità locali, Preesistenze**
9. **RIEQUILIBRARE LO SVILUPPO > Governare e indirizzare la densità**
10. **RIGENERARE LE INFRASTRUTTURE > Strade, viadotti, depositi, come nuova risorsa dello spazio pubblico**