

PA Greco Breda - Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - Verifica di assoggettabilità

Verbale della seconda seduta - 09 gennaio 2023 - della Conferenza di Verifica: acquisizione di pareri e contributi

Partecipanti presenti: n. 20

Nome	Posta elettronica	Ente/Società di riferimento
Sara Augusta Morlacchi	sara.morlacchi@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Michela Rosa Evelina Brambati	Michela.Brambati@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Alice Cavallaro	Alice.Cavallaro@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Elena Stefania Campo	Elena.Campo@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Simone Manni	simone.manni@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Paola Liana Turato	Paola.Turato@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Loredana Bellanca	Loredana.Bellanca@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Simone Locatelli	Simone.Locatelli@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Gianluca Pirovano	Gianluca.Pirovano@comunemilano.onmicrosoft.com	COMUNE MILANO - AREA PA1
Filippo Preziati	filippo.preziati@comune.milano.it	COMUNE MILANO - AREA PA1
Antonella Renna	antonella.renna@amat-mi.it	AMAT
Cecilia Mauri	cecilia.mauri@amat-mi.it	AMAT
Valentina Bani	valentina.bani@amat-mi.it	AMAT
Pietro Gargioni	pietro.gargioni@amat-mi.it	AMAT
Sara Lodrini	sara.lodrini@polimi.it	ESTENSORE DEL R.P.
Luigi Simone	l.simone@redosgr.it	REDO S.G.R
Sonia Boi	s.boi@redosgr.it	REDO S.G.R
Luigi Sandrini	luigi.sandrini@unareti.it	UNARETI
Teresa Colombo	teresa.colombo@fiammaviva.it	FIAMMAVIVA
Giorgia Natali	giorgia.natali@eternedile.it	CENTRO ETERNEDILE

La seconda seduta della Conferenza si svolge su piattaforma Microsoft Teams e ha inizio alle ore 10:00.

L'arch. Michela Brambati, in qualità di Responsabile del procedimento urbanistico, introduce e presenta l'obiettivo della seconda seduta volta alla condivisione dei pareri pervenuti e al recepimento di eventuali nuovi contributi durante lo svolgimento della seduta.

A riguardo, l'arch. Elena Campo elenca i contributi pervenuti al momento dell'inizio della seduta, da:

- ARPA Lombardia;
- ATO;
- Municipio 2;
- Municipio 9;
- Città metropolitana di Milano.

Prende quindi la parola il dott. Pietro Gargioni (AMAT), a supporto dell'Autorità competente, il quale entra nel merito dei contributi pervenuti, esponendo e sintetizzando le questioni più rilevanti:

- presenza di elettrodotti di bassa e media tensione nell'area di intervento (segnalazione di Arpa Lombardia), rispetto ai quali ritiene che occorra verificarne la localizzazione puntuale all'interno del piano;

- soggiacenza della falda non coerente tra i vari contributi: Città metropolitana di Milano indica una profondità inferiore a 15 metri mentre ATO riporta 5 metri. Il Pgt indica una profondità tra 11 e 12,5 metri. Occorre quindi verificare e coerenzare il dato;
- viabilità sosta e presenza della linea ferroviaria rispetto ai quali i Municipi 2 e 9 e Città metropolitana ritengono opportuni ulteriori approfondimenti.

Rispetto ai temi inerenti l'elettrodotto e la soggiacenza della falda, interviene l'ing. Luigi Simone (REDO Sgr) per la proprietà che ha proposto il piano, confermando, a seguito di confronto con UNARETI, la presenza dell'elettrodotto di media tensione al di sotto dell'attuale tracciato di Via Breda. Informa altresì che il Piano ha tenuto conto di questo manufatto e ne prevede lo spostamento al di sotto del nuovo sedime stradale previsto in fregio alla ferrovia, come per le altre reti primarie.

La dott.sa Sara Lodrini, professionista incaricato dal Proponente per la stesura del Rapporto preliminare, precisa che l'elettrodotto in questione essendo interrato non genera particolari problematiche ai fini della realizzazione degli interventi previsti.

Riguardo al tema della soggiacenza di falda Luigi Simone comunica che, a seguito di indagini geologiche e geotecniche redatte da tecnico abilitato, la profondità rilevata è di 14 metri dal piano campagna su tutta la superficie del Piano e non interferisce quindi con gli interventi previsti dal progetto.

In merito al tema della viabilità e della sosta e rapporti con la ferrovia esistente, interviene l'arch. Michela Brambati, per la Autorità competente, informando che la stazione di Greco-Pirelli sarà oggetto di un intervento di riqualificazione da parte di RFI sul fronte est della linea ferroviaria, che prevede il potenziamento dell'accessibilità alla stazione attraverso la realizzazione di un nuovo accesso pedonale e di un nuovo fabbricato viaggiatori, che potrà essere accessibile dalla nuova strada prevista dal piano attuativo in fregio alla ferrovia; in tal modo creando un nodo di interscambio con il trasporto pubblico locale (treno-TPL).

Il dott. Pietro Gargioni precisa che le osservazioni al Rapporto preliminare che l'Autorità competente d'intesa con la Procedente riterrà di recepire dovranno essere contenute nel Decreto di esclusione VAS e/o nelle NTA del Piano.

A conclusione della seduta, Giorgia Natali (Fiammaviva) chiede come poter visionare i pareri pervenuti. A riguardo risponde l'arch. Brambati comunicando che gli atti relativi al procedimento in corso, compreso il verbale della Conferenza di Verifica e i relativi contributi ad essa allegati, saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune e sul sito regionale SIVAS.

Verbalizzante: arch. Simone Manni