

# FRUTTETO DEL GALLARATESE

#FoodPolicyMilano  
#FruttetoGallaratese



**Agricoltura sociale e sviluppo di comunità del cibo  
per la coesione e la rivitalizzazione del territorio del Gallaratese-QT8**

Il progetto contribuisce al raggiungimento locale dei seguenti target degli SDG:



**11.3 - Aumentare l'urbanizzazione inclusiva e sostenibile** e la capacità di pianificare la città in modo partecipato e integrato.



**15.9 - Integrare i valori ecosistemici e della biodiversità** nella pianificazione urbana.

Il progetto rappresenta il **contributo della Food Policy** al Piano Quartieri del Comune di Milano, concentrandosi sui quartieri Gallaratese e QT8, con una forte vocazione residenziale pubblica.

Il **Gallaratese-QT8** si estende lungo il tratto finale della M1 ed è caratterizzato da una **spina verde centrale**, inserita in una dotazione di servizi educativi, sociali e sportivi. Rappresenta una parte della città caratterizzato da **forti processi trasformativi**. Le potenzialità dei quartieri sono elevate grazie ad un'attiva comunità locale e **molteplici iniziative**. Le criticità sono invece localizzate puntualmente in alcune situazioni di disagio, nell'**elevato indice di anzianità** e nell'elevata monofunzione residenziale, connessa ad una scarsità di luoghi di ritrovo.

L'**Ufficio Food Policy** con la **Direzione Piano Quartieri** ha definito il primo concept del frutteto. Con l'obiettivo di radicarlo nei quartieri, la **Direzione Municipi** ha impostato il percorso per sviluppare il progetto.

Il frutteto sarà elaborato con uno **Studio di Fattibilità** (giugno-dicembre 2019) le cui componenti principali sono descritte in questo policy brief.

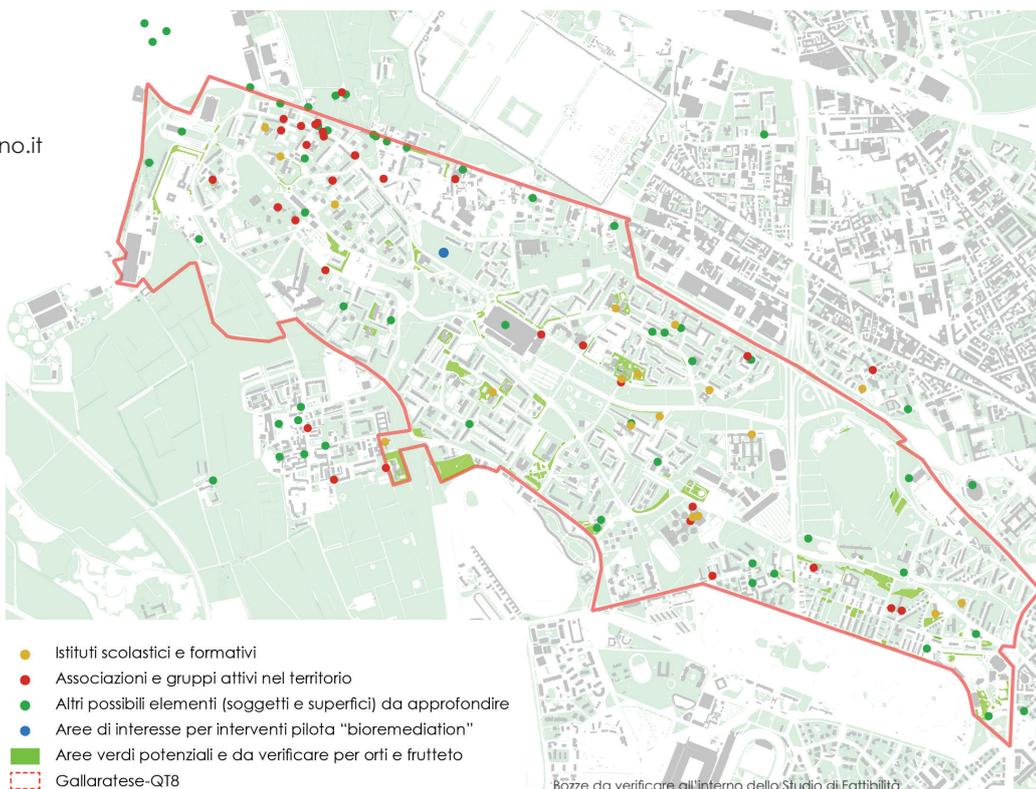


Direzione Municipi  
Area Municipio 8

Gabinetto del Sindaco  
Ufficio Food Policy  
foodpolicy@comune.milano.it

[www.foodpolicymilano.org/  
frutteto-del-gallaratese](http://www.foodpolicymilano.org/frutteto-del-gallaratese)

Municipio 8  
Quartieri Gallaratese e QT8  
Superficie totale 4,9 Km<sup>2</sup>  
Zona Nord ovest  
Abitanti: 36.030 (-10% rispetto al 2000)  
Over 75: 21,2% (Milano: 13%)  
Stranieri: 9% (Milano: 19%)  
Densità 7.353,1 ab/Km<sup>2</sup>



# Componenti del progetto

## Obiettivi

Il progetto intende **promuovere il cibo sano** e la salute attraverso la **realizzazione di un frutteto** integrato e diffuso. Attraverso il **coinvolgimento degli abitanti dei quartieri** Gallaratese e QT8, saranno riqualificate **aree non utilizzate** dai cittadini perchè intercluse, degradate o da bonificare e saranno destinate alla produzione di frutta, verdura e servizi integrati.

Nello specifico il Frutteto del Gallaratese intende:

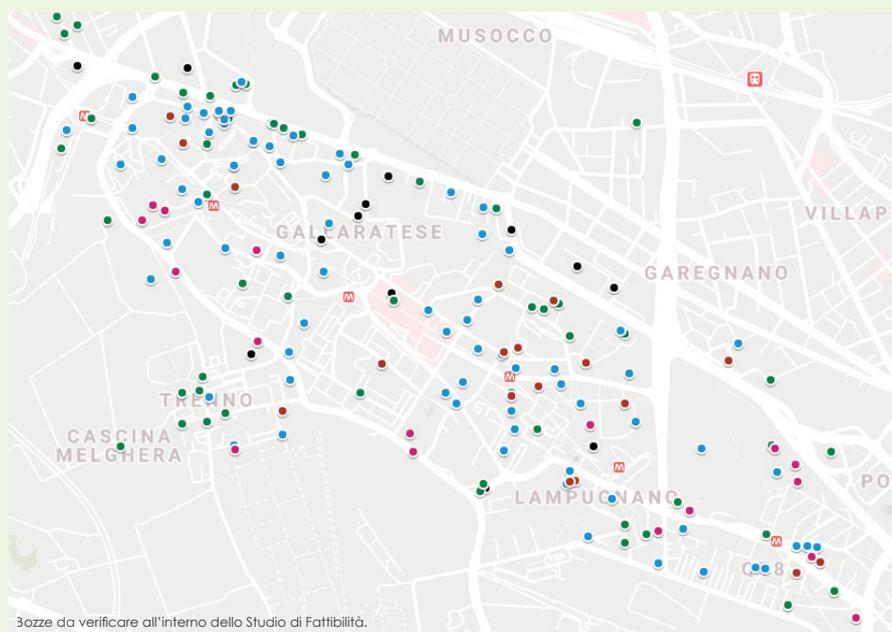
- **umentare la coesione sociale**, coinvolgendo direttamente i residenti;
- **umentare l'attrattività dei quartieri**, attraverso la costruzione di un'identità associata al cibo sano;
- **umentare la qualità dell'ecosistema locale** attraverso l'agricoltura urbana, tetti verdi e rigenerazione dei suoli-biorimediati.

## Approccio Progettuale

Lo studio di fattibilità del progetto dovrà essere sviluppato secondo le seguenti modalità:

- **ascolto del territorio** e orientamento delle soluzioni innovative in funzione dei bisogni del quartiere;
- definizione di un **modello di governance**, tenendo presenti le forme più innovative già disponibili nell'ambito del Comune di Milano;
- **analisi di mercato** e definizione di modelli di business per promuovere localmente **opportunità occupazionali** sui temi del cibo;
- **valorizzazione delle competenze** umane, associative e istituzionali locali.

## Mappatura preliminare del Gallaratese QT8



L'Ufficio Food Policy ha costruito un **quadro delle informazioni esistenti** in relazione ai quartieri Gallaratese e QT8, elaborando un Dossier Preliminare per analizzare gli elementi del progetto "Frutteto del Gallaratese", favorendo l'immediata operatività dello studio di fattibilità.

Il Dossier è stato elaborato tramite l'**interazione con diverse Direzioni del Comune e con attori esterni all'amministrazione**. Fornisce una fotografia complessiva del territorio e degli elementi per affidare lo Studio di fattibilità e di accompagnamento del progetto (marzo 2019), **evidenziando ciò che è già disponibile** e circoscrivendo così le attività da richiedere con lo studio di fattibilità.

Scarica qui il dossier preliminare "Frutteto del Gallaratese"

[www.foodpolicymilano.org/frutteto-del-gallaratese](http://www.foodpolicymilano.org/frutteto-del-gallaratese)

### 14 attori economici

di dimensioni medio-grandi

### 54 attività coinvolgibili

(ristoranti, supermercati, cascine)

### 34 associazioni locali

potenzialmente coinvolgibili

### 18 istituti scolastici

e/o formativi, 11 Istituti religiosi

### 50 ettari di verde urbano

di cui potenzialmente 12 ha per il progetto (24 aree da verificare)

### 20 spazi verdi funzionali

(giardini pubblici, aree gioco, etc)

### 20 impianti sportivi

### 16 progetti in corso

a cui connettersi

### 20 riferimenti normativi

(piani, regolamenti, etc)

### 11 ricerche pregresse

e studi sul Gallaratese QT8

### 31 buone pratiche

mappate a Milano sul tema

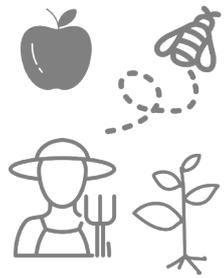
### 7 frutteti urbani mappati

a livello nazionale

### 6 casi internazionali

(3 in USA; 3 in EU)

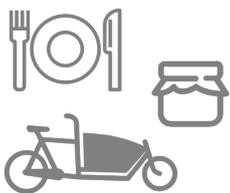
# Temi da approfondire con lo Studio di Fattibilità



## Produzione di Cibo

Sviluppare all'interno dello studio di fattibilità un approfondimento sui seguenti temi legati alla produzione di frutta e verdura:

- **individuazione delle superfici** da destinare al frutteto in considerazione dei vincoli esistenti;
- approfondimento sui **processi di trasformazione dei prodotti** (es. miele, marmellate/ conserve, erbe aromatiche, frutta candita/disidratata, cosmesi, dolci, etc).
- approfondimento sulla **produzione di frutta fresca e verdura di stagione**, piante aromatiche, officinali ed erbe spontanee e commestibili, privilegiando le specie locali, rustiche e utili per le filiere corte;
- individuazione delle superfici da destinare a **orti urbani**;
- privilegiare l'**agricoltura biologica**;
- valutare l'intero **ciclo dell'acqua**, dall'irrigazione alla verifica di fattibilità del recupero di acque piovane;
- valutare la possibilità di **produzione di miele** attraverso l'apicoltura in grado di favorire l'impollinazione e **incrementare la biodiversità**.



## Distribuzione di Cibo

Sviluppare all'interno dello studio di fattibilità possibili scenari e ipotesi di mercato e di filiera, in un'ottica di economia circolare locale, in cui siano inserite le seguenti componenti:

- **autoconsumo** per i coltivatori-residenti;
- **donazione delle eccedenze** in connessione con un Hub di Quartiere;
- **vendita diretta** tramite piattaforma digitale (es. spesa a domicilio), GAS, ristoranti e bar locali, negozi del vicinato, mercato coperto, centro commerciale;
- **sviluppo di nuove attività ristorative**, di distribuzione e vendita dei prodotti ortofrutticoli, anche come occasioni sociali, culturali e ricreative.

## Servizi Integrati

Sviluppare all'interno dello studio di fattibilità approfondimenti sui seguenti temi connessi al frutteto:



- presenza di un **percorso ciclopedonale tematico**;
- definizione di un **palinsesto di eventi legati al cibo sano di qualità**, per la promozione di stili di vita salutari;
- definizione di **attività didattiche**, educative, visite e corsi (orticoltura, biodiversità, cucina, cultivar antichi, tradizioni, etc) in collaborazione con le realtà locali;
- creazione di un **brand locale di forte attrattività** in grado di attirare nel quartiere imprese ed attori sociali attivi sul tema cibo e salute;
- approfondimento sulla **biodiversità**, il **paesaggio urbano** e l'inserimento di **piccole zone umide**;
- individuazione dei **percorsi per favorire la fruizione** del frutteto.

## Interventi innovativi

Sviluppare all'interno dello studio di fattibilità un approfondimento sui seguenti temi ad elevato carattere innovativo connessi al frutteto:



- realizzazione di un **intervento pilota di bioremediation**, su un'area comunale incolta di via Quarenghi.
- previsione di **tetti e pareti verdi** allestiti per la produzione agricola (piccoli frutti e verdure su superfici pubbliche e private, anche con sviluppo sperimentale di agricoltura idroponica e acquaponica);
- creazione di **aree per il compostaggio** e verifica della possibilità di lombricoltura o altre sperimentazioni basate sulla rigenerazione della frazione organica dei rifiuti in ottica di economia circolare locale.

# Studio di Benchmark

**Bloomberg Associates** ha supportato il processo di ideazione del concept, da aprile ad agosto 2018 è stata elaborata una raccolta di casi, individuando 12 progetti discussi con l'Ufficio Food Policy per poi approfondire i 4 con gli elementi direttamente replicabili nel Gallaratese:

- 1. SEATTLE - orto comunitario gestito da volontari** - Beacon Food Forest, un frutteto progettato in modo integrato come una foresta autoctona senza divisione di lotti.
- 2. PITTSBURGH - Quartiere agricolo multifase** - Hilltop Urban Farms, simile al Gallaratese per dimensioni, costruito per lotti integrati, coinvolgimento della comunità locale.
- 3. NEW YORK - Tetto verde con serre idroponiche** - Gotham Greens, idroponica sui tetti che potrebbe essere replicata sui tetti pubblici del Gallaratese (scuole, impianti sportivi e sociali), su 4.000mq viene prodotto 300T/anno valore 10-50M \$.
- 4. PARIGI - Fattoria didattica gestita dalla città** - Ferme de Paris, coinvolgimento diretto del Comune nella gestione, agricoltura didattica per 59.000 visitatori/anno.

Dalle **analisi effettuate** con Bloomberg Associates sono emersi i fattori chiave per il buon esito del progetto quali: il **coinvolgimento diretto della comunità locale**, il **sostegno della municipalità** attraverso diverse forme, la **coerenza tra gli obiettivi**, filiere produttive e flussi finanziari, l'individuazione di un **mercato per i prodotti agricoli**.

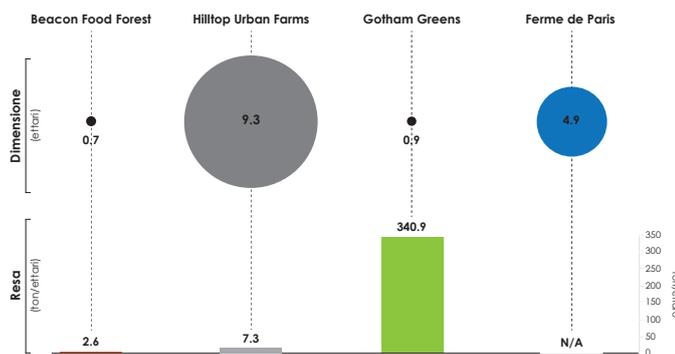
Con il supporto del Team Sustainability di Bloomberg Associates

**Bloomberg Associates**

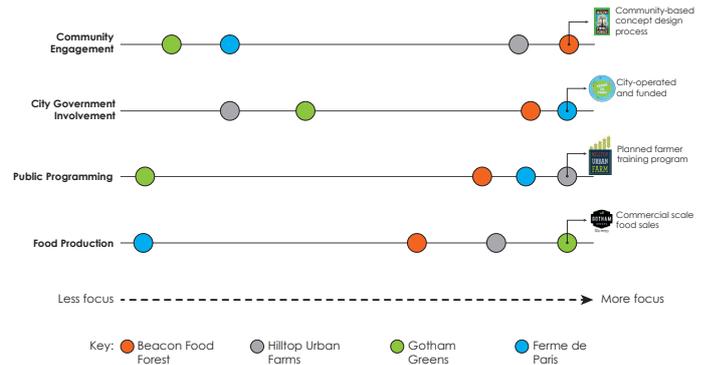
	PANORAMICA			PROPRIETÀ & GESTIONE			DIMENSIONI E PRODUZIONE				COLTIVAZIONE				RISORSE			
	Ubicazione in città	Tipologia	Programmazione Pubblica	Proprietà fondiaria*	Ente operativo*	Personale	Dimensione (ha)	Resa (ton)	Resa/ha	Tecnologia	Frutta	Vendita	Erbe	Noci/legumi	Bestiame	Capitale	Ricavi	Gestione
<b>Beacon Food Forest SEATTLE - US</b>		Orto comunitario	• eventi comunitari • workshop formativi			x2	0,7	2	2,6	Foresta alimentare	●	●	●	●		€ 259.567	-	€ 2.500
<b>Hilltop Urban Farms PITTSBURGH - US</b>		Agri-hood	• formazione per agricoltori • eventi comunitari • CSA			x1	9,3	68 (prog.)	7,3 (prog.)	Convenzionale	●	●	●			€ 1,37M	-	€ 258.132
<b>Gotham Greens NEW YORK - US</b>		Fattoria commerciale sul tetto	• Tour pubblici ristretti			x160	0,9	300	340,9	Serra idroponica		●	●			€ 12-17M	€ 10-50M	-
<b>Ferme de Paris PARIGI - FR</b>		Teaching farm	• workshop scolastici • fattoria mobile • tour pubblici			x12**	4,9	N/D	N/D	Convenzionale	●	●		●		-	€ 1,500	€ 300.000

• Amministrazione della Città  
• Privato  
• ONG / No profit  
\*\* Personale della Città

## Dimensione e produzione di cibo



## Elementi del progetto



## Manifestazione di Interesse per l'affidamento dello studio di fattibilità del "Frutteto del Gallaratese"

Scadenza  
31 marzo 2019  
ore 12.30

**Durata:** 6 mesi **Costo complessivo:** 65.500 € **Modalità di assegnazione:** Procedura negoziata

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa, miglior rapporto qualità-prezzo.

**Richiesta di elaborare almeno 2 scenari con:**

- piano di interventi (conseguente all'ascolto del territorio), modulare e progressivo nel tempo;
- individuazione aree per lo sviluppo delle progettazioni, procedendo a verifica specifica della fattibilità;
- analisi di mercato, modelli di governance e sostenibilità economica.

**Maggiori dettagli:** [www.foodpolicymilano.org/frutteto-del-gallaratese](http://www.foodpolicymilano.org/frutteto-del-gallaratese)