

ATTI DEL COMUNE DI MILANO

U.C.R.EDIL.

Da compilare a cura del richiedente o dal progettista:

Via (intervento):

.....

Richiedente avente titolo

.....

in qualità di

Domiciliato in Via

.....

Tel.

TITOLO MADRE (PdC, SCIA, DIA, ...)

VARIANTE ESSENZIALE (art. 54 L.R. 12/2005)

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

.....

ZONA DI MILANO

1 2 3 4 5 6 7 8 9

INQUADRAMENTO NORMATIVA ENERGETICA	
DGR 3868/2015 e s.m.i.	
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>
Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Ristrutturazione importante di I livello	<input type="checkbox"/>
Ristrutturazione importante di II livello	<input type="checkbox"/>
Ampliamento volumetrico e recupero volumi esistenti con nuovo impianto	<input type="checkbox"/>
Ampliamento volumetrico e recupero volumi esistenti con estensione impianto	<input type="checkbox"/>
Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Serra bioclimatica	<input type="checkbox"/>
Altro:	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
D.lgs. 28/2011 e s.m.i. (PER INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI)	
L'edificio è sottoposto a ristrutturazione rilevante ai sensi dell'art. 2 del D.lgs. 28/2011	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Riportare breve descrizione (obbligatoria) dell'intervento:	

INQUADRAMENTO EDILIZIO	
<input type="checkbox"/> Regolamento Edilizio 1999	<input type="checkbox"/> Regolamento Edilizio 2014 e s.m.i.

RICHIESTA DI INCENTIVI O DEROGHE
SCOMPUTO SPESSORI TOTALI DEI MURI (L.R. 12/2005 art.10 c.1ter)
<input type="checkbox"/> <u>Legge Regionale n. 31/2014, così come modificata dalla LR 18/2019</u>
DEROGA DISTANZE
<input type="checkbox"/> <u>Art. 4 Legge Regionale n. 31/2014 e s.m.i.</u>
PROMOZIONE FONTI RINNOVABILI (D.Lgs. 03 marzo 2011 n. 28) e D.lgs. 199/2021
<input type="checkbox"/> Art. 12 (bonus volumetrico del 5 %), Si ricorda che il bonus è applicabile solo nei seguenti casi: <ul style="list-style-type: none"> • al di fuori delle aree individuate come "zona A" dal DM 1444/1968 • per gli interventi di nuova costruzione e "ristrutturazione rilevante" come definiti dall'art. 2 del D.lgs. 28/2011
Altro
<input type="checkbox"/> Nessun incentivo <input type="checkbox"/> Deroghe richieste _____ <input type="checkbox"/> _____

ALLEGATI OBBLIGATORI

<input type="checkbox"/>	Relazione ex art. 28 legge 10/91 <u>FIRMATA DIGITALMENTE, completa di tabelle, report dei calcoli che supportino i valori indicati nella relazione energetica, esportati dal software in uso</u>
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici (piante, prospetti, sezione tipo, etc.) riportanti l'orientamento geografico, l'uso prevalente dei locali, l'individuazione delle zone riscaldate, l'abaco delle strutture disperdenti (opache e trasparenti) e i sistemi di protezione solare.
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici (pianta, sezione e prospetto) con l'inserimento delle fonti rinnovabili, coerenti con le tavole architettoniche di progetto.
<input type="checkbox"/>	Presenza di sistemi solari passivi (serre, etc.) <input type="checkbox"/> elaborati grafici di progetto dei sistemi solari passivi e specifica documentazione di progetto; <input type="checkbox"/> file digitale (xml, zip.) di calcolo conforme alla procedura di calcolo regionale (progetto con serra e progetto senza serra) per le verifiche previste dall'art. 131 del RE del Comune.
<input type="checkbox"/>	Schemi funzionali degli impianti previsti (riscaldamento, acs, raffrescamento, ventilazione meccanica, pannelli solari, completi dei componenti, dati tecnici, ausiliari, etc.)
<input type="checkbox"/>	Tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche, termoigrometriche dei componenti opachi dell'involucro edilizio.
<input type="checkbox"/>	Tabelle con indicazione delle caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio e permeabilità all'aria.
<input type="checkbox"/>	Schede di Calcolo e verifica dei Ponti termici.
<input type="checkbox"/>	Planimetria con ubicazione delle sonde geotermiche/pozzi per impianti geotermici SE PREVISTI <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/>	Richiesta di autorizzazione alla realizzazione di impianti geotermici con scambio di acqua di falda SE PREVISTI <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica di verifica dei requisiti di copertura da fonte rinnovabile ai sensi della normativa nazionale (rif. D.Lgs. 28/2011) SE ASSOGGETTATO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/>	Per le facciate continue studio specifico e relativi allegati SE PREVISTA <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/>	Altro _____
<input type="checkbox"/>	In caso di allaccio al Teleriscaldamento fornire dati e informazioni sulla rete di teleriscaldamento alla quale è previsto l'allaccio (per verifiche relative alla definizione di teleriscaldamento efficiente)

Si ricorda inoltre:

- che a fine lavori sarà utile presentare copia dei certificati di prodotto installati (serramenti, particolari materiali isolanti impiegati, schede prodotto impianti, etc.), copia degli APE in versione .pdf, eventuali foto di cantiere e tutti i documenti utili al fine di favorire i controlli e le verifiche di legge;
- di fornire nomina e numero di accreditamento del certificatore energetico ai sensi del DDUO 6480/15 e s.m.i. .

DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a _____

e-mail _____ mail pec _____ telefono _____

in qualità di **progettista incaricato per la relazione della relazione energetica ex art.28 della Legge 10/91**, iscritto all'Ordine / Collegio de _____ della Provincia di _____ numero di iscrizione _____ dichiara sotto la propria responsabilità di essere consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, non verranno riconosciuti al richiedente i benefici di cui al provvedimento ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

Tecnico progettista ex art. 28 Legge 10/91

Il/la sottoscritto/a _____

e-mail _____ mail pec _____

in qualità di **progettista delle opere edilizie**, iscritto all'Ordine / Collegio de _____ della Provincia di _____ numero iscrizione _____ dichiara sotto la propria responsabilità di essere consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, non verranno riconosciuti al richiedente i benefici di cui al provvedimento ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000,

dichiara inoltre

che la documentazione allegata al presente modulo è conforme agli elaborati architettonici depositati nella pratica edilizia.

Tecnico progettista architettonico

Il/ la sottoscritto/a _____ in qualità di **proprietario richiedente**, qualora dal controllo effettuato da parte dell'Ufficio non siano stati riconosciuti i benefici presunti nell'ambito del titolo edilizio acquisito (in quanto riscontrate dichiarazioni non veritiere ai sensi dell'art. 75 D.P.R. 445/2000), si impegna alla demolizione a propria cura e spese delle maggiori superfici indebitamente realizzate. Qualora non si provvedesse direttamente e sollecitamente alla demolizione le opere in questione saranno assoggettate ai provvedimenti sanzionatori di cui agli artt. 33 e 34 DPR 380/2001.

Il Richiedente

Data