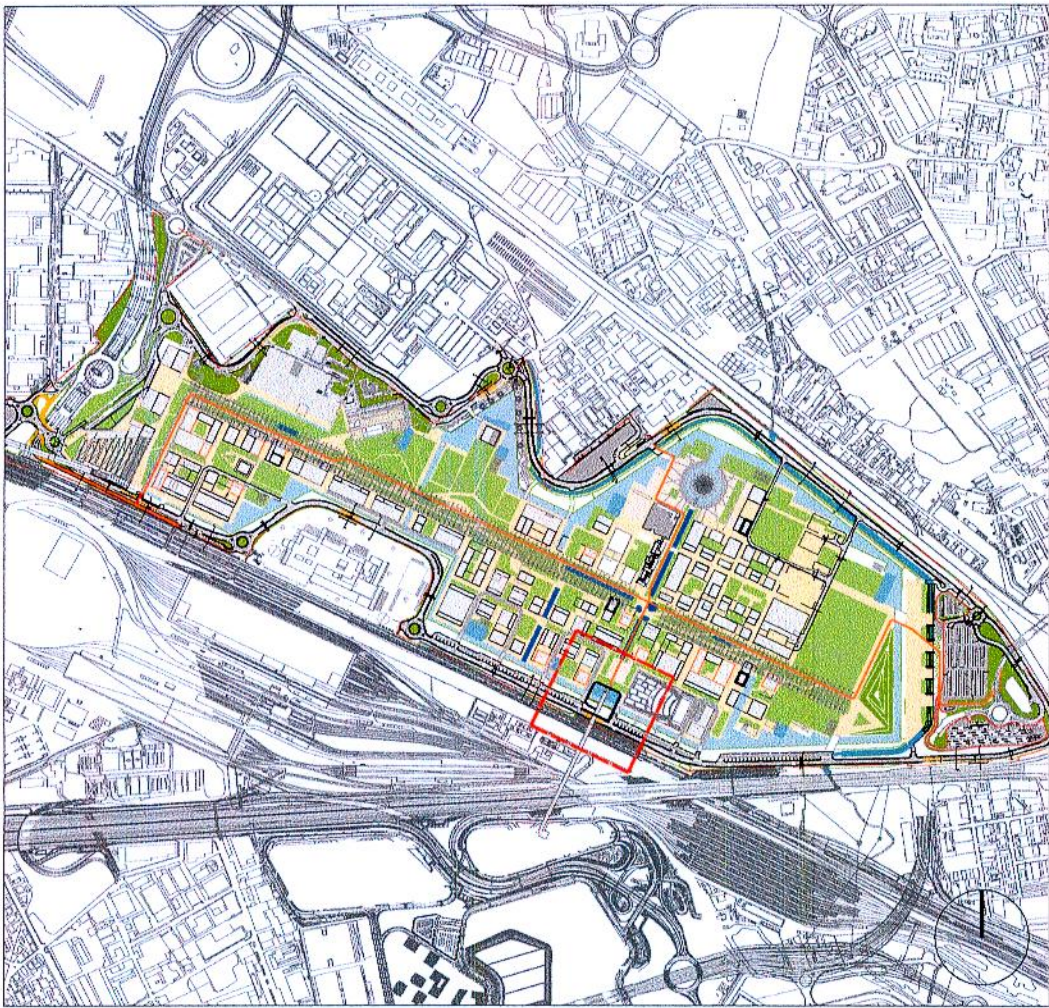
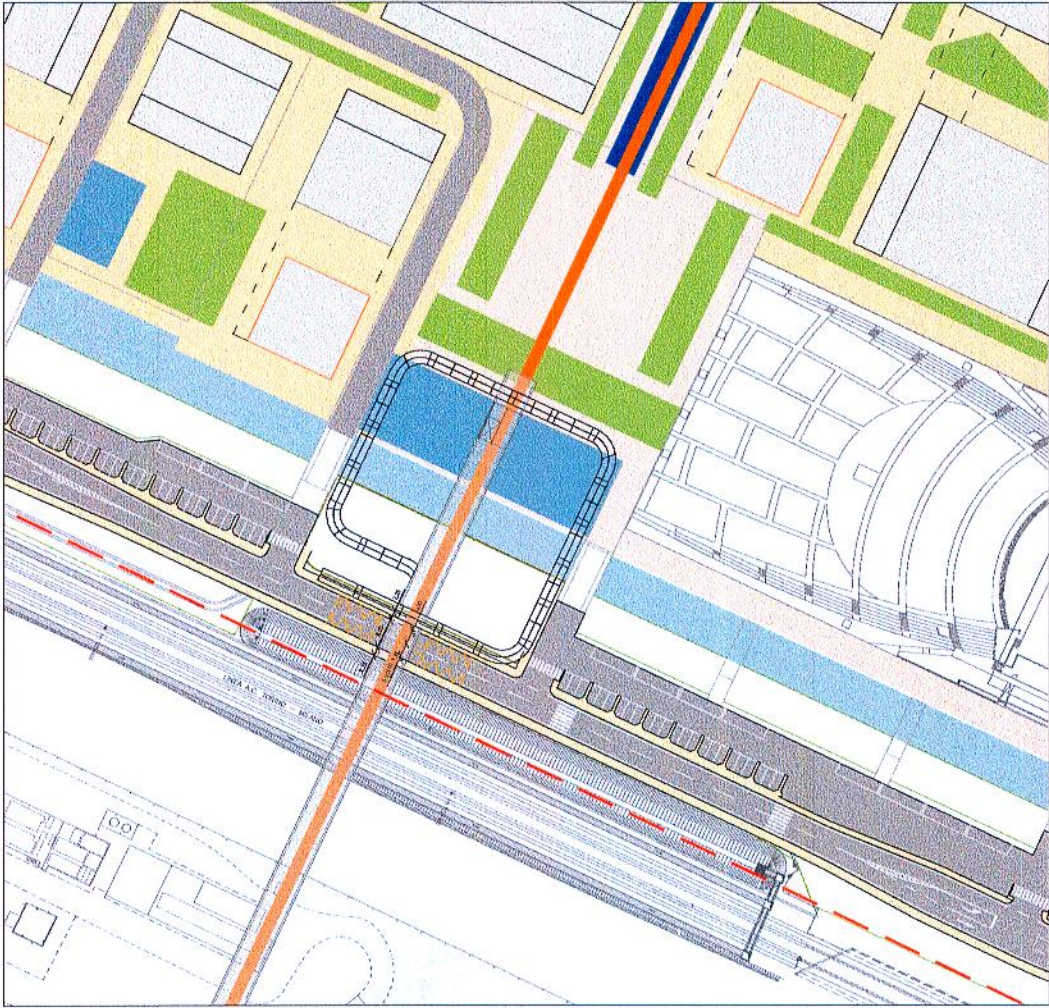


KEY PLAN



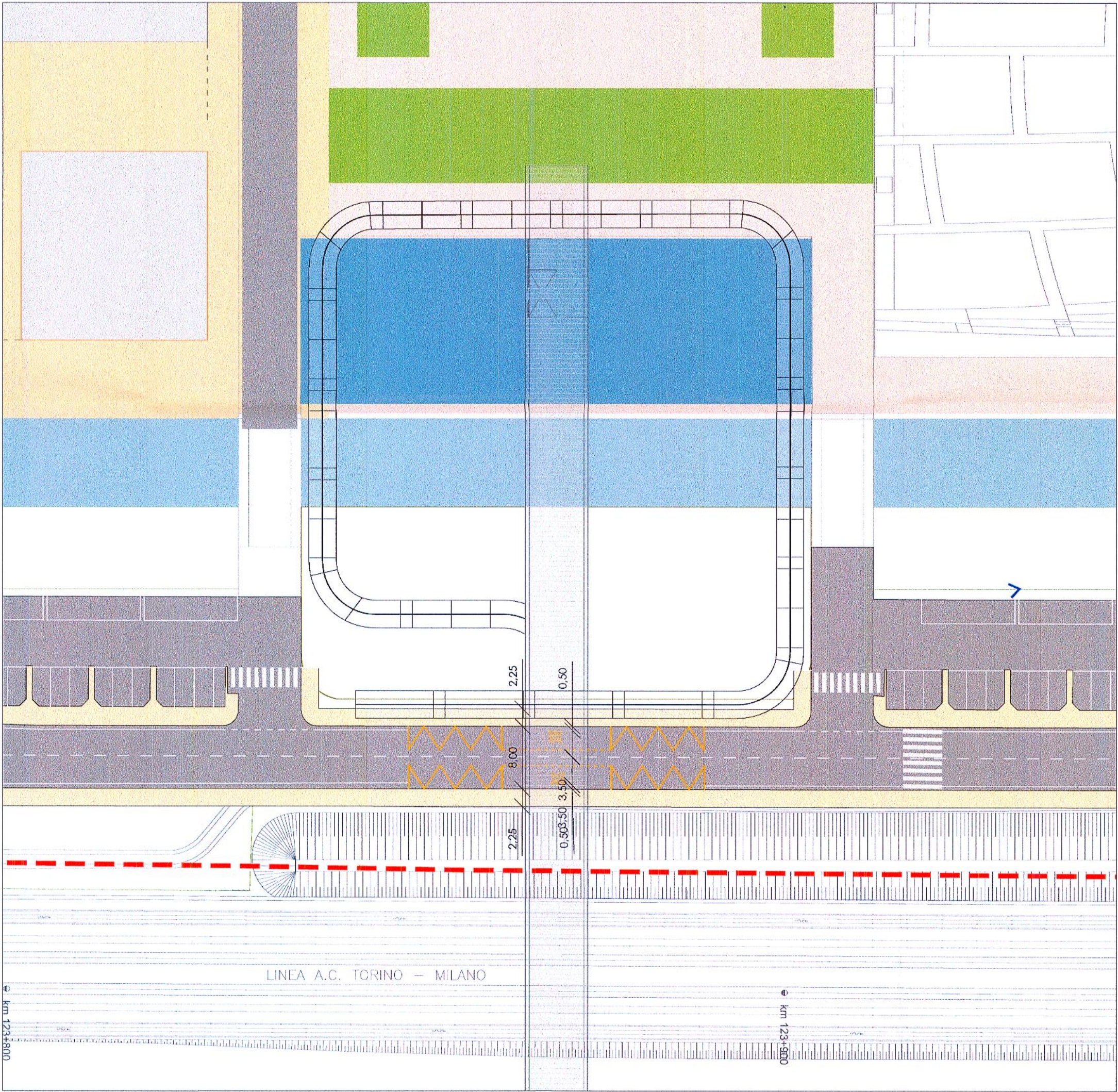
INQUADRAMENTO GENERALE



VISTA STATO DI FATTO

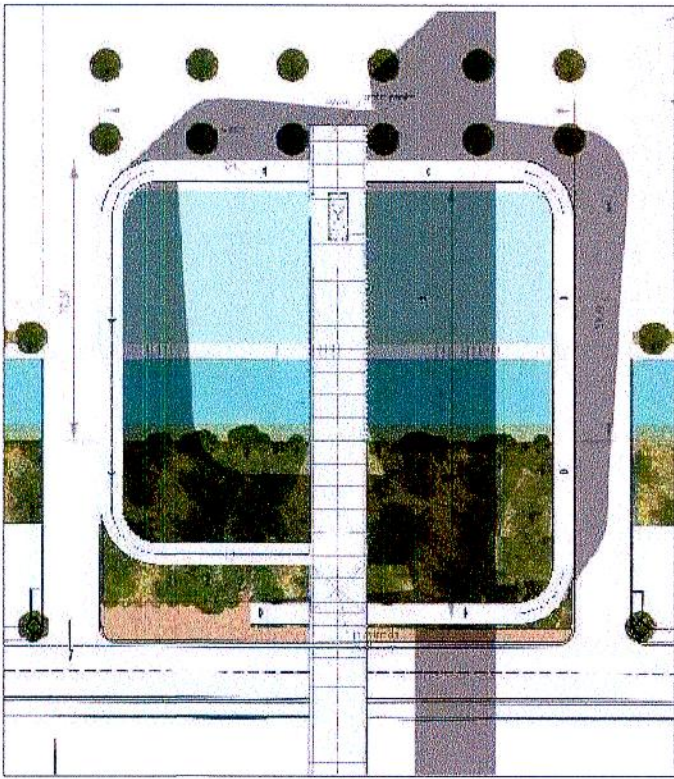
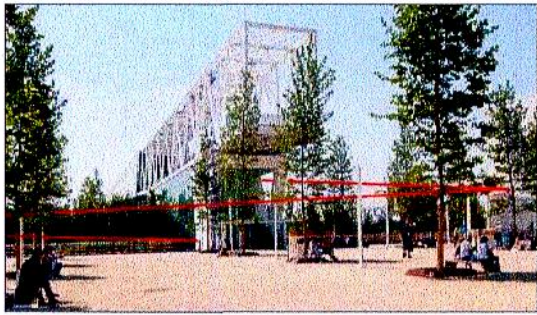


PLANIMETRIA DI PROGETTO (Scala 1:500)



LEGENDA

- Sede stradale
- Marciapiedi / isole sormontabili
- Opere a verde



SCHEDA DI SINTESI

1. Titolo	Adeguamento Passerella MIND - Cascina Merlata																													
2. Fabbisogno	Adeguamento della passerella esistente per garantire il collegamento ciclo-pedonale tra MIND e l'area di Cascina Merlata.																													
3. Descrizione	<p>La riconfigurazione di PEM prevede il mantenimento dell'ascensore e delle scale mobili esistenti, per garantire continuità nella fruizione del percorso ciclabile è in corso di valutazione la possibilità tecnica di realizzare una rampa ciclopedonale (pendenza 5%, larghezza 4 m lordi) lungo il perimetro della vasca di fitodepurazione e dell'area verde esistente.</p> <p>La configurazione proposta è una prefigurazione di massima che sarà approfondita con lo sviluppo di possibili scenari / configurazioni alternative per trovare una soluzione che risulti più funzionale e meglio si armonizzi nel contesto.</p> <p>Rimozione della rampa di scale aggiunta ad Ovest della passerella esistente nel corso dell'Esposizione Universale, e realizzazione di una nuova rampa ciclo-pedonale, di lunghezza di ~200 m e larghezza 3,5 m, per consentire il collegamento tra l'estremità della passerella (quota +8m) e la viabilità perimetrale MIND.</p>																													
4. Stima Importo lavori (comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	<p>€ 1.470.000</p> <p>L'importo è stato determinato redigendo un computo metrico estimativo di massima, utilizzando il listino prezzi del Comune di Milano e risulta articolato come segue:</p> <table><tr><td colspan="2">A. Importo lavori e oneri della sicurezza</td></tr><tr><td>Rimozione rampe di scale in acciaio e alberature</td><td>60.000</td></tr><tr><td>Scavi e opere strutturali in calcestruzzo armato</td><td>440.000</td></tr><tr><td>Carpenterie metalliche per strutture in elevazione, travi principali e travi di bordo</td><td>510.000</td></tr><tr><td>Solaio, massetto e pavimentazione</td><td>120.000</td></tr><tr><td>Parapetti e Corimani</td><td>190.000</td></tr><tr><td>Adeguamento illuminazione</td><td>40.000</td></tr><tr><td>Raccolta acque meteoriche</td><td>10.000</td></tr><tr><td>Interventi di ripristino/ adeguamento opere a verde esistenti</td><td>30.000</td></tr><tr><td><u>Totale lavori</u></td><td><u>1.400.000</u></td></tr><tr><td colspan="2">B. Stima oneri sicurezza esterni (5%)</td></tr><tr><td colspan="2">70.000</td></tr><tr><td colspan="2">A+B Totale Lavori + Oneri della Sicurezza</td></tr><tr><td colspan="2">1.470.000</td></tr></table>		A. Importo lavori e oneri della sicurezza		Rimozione rampe di scale in acciaio e alberature	60.000	Scavi e opere strutturali in calcestruzzo armato	440.000	Carpenterie metalliche per strutture in elevazione, travi principali e travi di bordo	510.000	Solaio, massetto e pavimentazione	120.000	Parapetti e Corimani	190.000	Adeguamento illuminazione	40.000	Raccolta acque meteoriche	10.000	Interventi di ripristino/ adeguamento opere a verde esistenti	30.000	<u>Totale lavori</u>	<u>1.400.000</u>	B. Stima oneri sicurezza esterni (5%)		70.000		A+B Totale Lavori + Oneri della Sicurezza		1.470.000	
A. Importo lavori e oneri della sicurezza																														
Rimozione rampe di scale in acciaio e alberature	60.000																													
Scavi e opere strutturali in calcestruzzo armato	440.000																													
Carpenterie metalliche per strutture in elevazione, travi principali e travi di bordo	510.000																													
Solaio, massetto e pavimentazione	120.000																													
Parapetti e Corimani	190.000																													
Adeguamento illuminazione	40.000																													
Raccolta acque meteoriche	10.000																													
Interventi di ripristino/ adeguamento opere a verde esistenti	30.000																													
<u>Totale lavori</u>	<u>1.400.000</u>																													
B. Stima oneri sicurezza esterni (5%)																														
70.000																														
A+B Totale Lavori + Oneri della Sicurezza																														
1.470.000																														

COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTICA
Area Pianificazione Tematica e
Valorizzazione Aree

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
N. 3067 DEL 30/09/2019
COMPOSTO DA PAG. 1

Il Direttore di Area
Arch. Giancarlo Tancredi

Comune di Milano
DIR. URBANISTICA
AREXPO
PG 0439939 / 2019
Del 04/10/2019 08:45:02
A. A. PIANIFICAZIONE
TEMATICA E

ALLEGATO

landlease S.r.l.
Via della Moscova, 3
20121 Milano
C.F./P.IVA 13183270159

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO

RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA UTILIZZATA PER L'ESPOSIZIONE UNIVERSALE 2015 PRESSO CASCAINA MERLATA

SCALA: VARIE	TITOLO: Studio di fattibilità
DIMENSIONI: 59'4X420 mm	IDENTIFICAZIONE OPERA: B.4.2 REV 02 Adeguamento Passerella MIC MIND-Cascina Merlata (ex PEM)
DATA: 10/2019	REDATTO: SYS+AREXPO
LEGALE RAPPRESENTANTE: Arexpo S.p.A. Sede legale e uffici: via Cristina Belgiojoso 171 - 20157 Milano codice fiscale/partita IVA: 07468440966 www.arexpo.it	