

TAVOLA N. R.02/3
Piano delle Regole
Indicazioni morfologiche

AGGIORNAMENTI:	Autore: Giuseppe Sala	Revisore: Pierfrancesco Maran	Responsabile Comune: Fabrizio Dall'Acqua	Responsabile Provincia: Arabella Caporello
STESURA ORIGINALE:	Autore: Franco Zinna	Revisore: Simona Collarini	Responsabile Comune: Marino Bottini	Responsabile Provincia:
DATA:	Adottato: 3 Sud Est	Approvato: Delibera n. ... Seduta Consiliare del ... terminata il ...	Scala: 1:10.000	
	Adottato: Delibera n. ... Seduta Consiliare del ...			
	Approvato: BURL, Serie Avvisi e Concorsi n. ... del ...			

TUC - Tessuto urbano consolidato

- TUC - Tessuto urbano consolidato
- NAF - Nuclei di antica formazione
- TRUF - Tessuto urbano di recente formazione

NAF - Nuclei di antica formazione: Tipologie di intervento

- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria e restauro
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo
- Mantenimento o ripristino delle cortine edilizie
- Completamento del fronte continuo
- Interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, trattamento conservativo e ristrutturazione edilizia e nuova costruzione
- Recupero e realizzazione di corti, cortili e giardini

ADR - Ambiti contraddistinti da un disegno urbano riconoscibile

- Tessuti urbani compatti a cortina
- Tessuti urbani a impianto aperto
- Tessuti urbani della città giardino
- Tipologia rurale
- Insiemi urbani unitari

Rigenerazione

- Ambiti di rinnovamento urbano
- Rigenerazione ambientale
- Piazze
- Nodi di interscambio
- Allineamento di almeno il 50% della linea di altezza dell'edificio sul confine con lo spazio pubblico entro l'inviluppo limite (U)
- Arretramento di almeno 3 m. della linea di altezza dell'edificio dal confine di proprietà verso spazio pubblico
- Nuclei storici esterni
- Spazi a vocazione pedonale
- Grandi funzioni urbane
- Sottoambiti

Aree destinate all'agricoltura

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico
- Aree destinate all'agricoltura

Parchi Regionali e PLUS

- Parco Agricolo Sud Milano
- Territori agricoli di cintura metropolitana (Art. 25, NTA PTC)
- Territori agricoli e verde di cintura urbana - ambito dei piani di cintura urbana (Art. 26, NTA PTC)
- Territori di collegamento tra città e campagna - funzione (Art. 27, NTA PTC)
- Parco Nord Milano
- Parco Agricolo Ticinello (PAT)
- Area sottoposta a DPR 327/01 art.9
- Aree interessate da Piani Locali di Interesse Sovracomunale
- PLUS Media Valle del Lambro
- Proposta PLUS Mantovana

Norme transitorie e finali

- Ambiti interessati da provvedimenti in itinere approvati e adottati
- Piani attuativi obbligatori (PA)

Accessibilità

- Ambiti caratterizzati da elevati livelli di accessibilità alle reti di trasporto pubblico

Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi

Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico

- Infrastrutture viarie esistenti
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Infrastrutture viarie di nuova previsione su aree già destinate a servizi in ambiti in "Norme Transitorie e Finali"
- Infrastrutture ferroviarie esistenti
- Infrastrutture aeroportuali esistenti
- Spazi per la sosta
- Parcheggi a raso e sotterranei
- Parcheggi a raso e multiplano
- Parcheggi sotterranei
- Depositi dei trasporti pubblici
- Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (pertinenze indirette)
- Aree per nuovi depositi autolineari ATM programmati

Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente

- Esistenti
- Di progetto
- Impianto soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. n. 152/2006
- Impianto soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n. 152/2006

Servizi

- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
- Edilizia residenziale sociale
- Aree per l'edilizia residenziale sociale di nuova previsione

Verde urbano

- Verde urbano esistente
- Aree per il verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Verde ambientale

Corsi d'acqua

- Idrografia superficiale
- Progetto Riapertura Navigli - Tratte a cielo aperto

scala 1:10.000

